

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2024-2025 гг.

на выполнение работ (оказание услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, обслуживаемых ТСН "Холмы" ОГРН 1165003051036

Адрес: Московская обл., г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1 корп.1 площадь МКД (кв. м.): 22 929,10

Адрес: Московская обл., г. Видное, ул. Олимпийская, дом 1 корп.2 площадь МКД (кв. м.): 30 462,50

руб.

№	ДОХОДЫ	Площадь, кв.м.	Тариф до ОСС, руб	Итого в месяц, руб.	Стоимость с м.кв. в месяц (руб.) после ОСС	Итого в месяц, руб.	2024	Стоимость с м.кв. в месяц (руб.) после ОСС	Итого в месяц, руб.	2025
1	Соодержание и ремонт помещений	53 391,60	43,25	2 309 186,70	49,93	2 665 842,59	28 066 896,29	49,93	2 665 842,59	31 990 111,06
№	РАСХОДЫ	Периодичность	Стоимость с м.кв. в месяц (руб.) до ОСС	Итого в месяц	Стоимость с м.кв. в месяц (руб.) после ОСС	Итого в месяц	2024	Стоимость с м.кв. в месяц (руб.) после ОСС	Итого в месяц	2025
1	Оказание аварийно-диспетчерских услуг и техническое обслуживание инженерного оборудования и прочих систем	круглосуточно	11,38	607 596,41	11,38	607 596,41	7 291 156,90	11,38	607 596,41	7 291 156,90
2	Управление многоквартирным домом	круглосуточно	4,78	255 211,85	4,78	255 211,85	3 062 542,18	4,78	255 211,85	3 062 542,18
3	Регистрационный учет (услуги МФЦ)	ежемесячно	0,36	19 220,98	0,40	21 356,64	232 787,38	0,40	21 356,64	256 279,68
4	Услуги по начислению платежей	ежемесячно	2,63	140 419,91	2,63	140 419,91	1 685 038,90	2,63	140 419,91	1 685 038,90
5	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	ежемесячно	0,22	11 746,15	0,24	12 813,98	142 021,66	0,24	12 813,98	153 767,81
6	Содержание лифтового хозяйства	круглосуточно	6,76	360 927,22	7,62	406 843,99	4 377 043,37	7,62	406 843,99	4 882 127,90
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома и благоустройство территории	ежемесячно	6,17	329 426,17	6,17	329 426,17	3 953 114,06	6,17	329 426,17	3 953 114,06
8	Обслуживание придомовой территории	ежедневно	4,71	251 474,44	9,17	489 600,97	3 255 819,77	9,17	489 600,97	5 875 211,66
9	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах	1-й этаж ежедневно 3 раза в день, 2 раза в неделю весь подъезд	4,71	251 474,44	6,01	320 883,52	3 087 102,31	6,01	320 883,52	3 850 602,19
10	Обслуживание и ремонт систем противопожарной автоматики и системы дымоудаления	ежемесячно	1,53	81 689,15	1,53	81 689,15	980 269,78	1,53	81 689,15	980 269,78
	Итого:		43,25	2 309 186,70	49,93	2 665 842,59	28 066 896,29	49,93	2 665 842,59	31 990 111,06